



VILJANDI VALLAVALITSUS

Kaasatavad ametid

02.06.2026

nr 7-2/165-52

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu teavitus

Viljandi Vallavolikogu algatas 29.08.2024 otsusega nr 244 „Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuste detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ Kiini külas Põhjapoolse (katastritunnus 89901:001:2762) ja Lõunapoolse (katastritunnus 89901:001:2764) katastriüksuste osas üldplaneeringut muutva detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eesmärk on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbe muutmine ja ehitusõiguse määramine päikeseelektrijaama rajamiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 13,3 ha.

Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuste detailplaneering võeti vastu Viljandi Vallavolikogu 29.01.2026 otsusega nr 22. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 17.02.2026-19.03.2026.

Avaliku väljapaneku ajal esitati planeeringulahenduse kohta üks kirjalik vastuväide. Viljandi Vallavalitsus kujundas vastuväite kohta seisukoha 26.05.2026 toimunud istungil. Arutelu tulemusena asuti seisukohale, et detailplaneeringu koostamisel on asjakohaseid mõjusid piisavalt analüüsitud ning otsustati jätkata detailplaneeringu menetlust.

Vallavalitsus esitas vastuväite käsitlemisel omapoolsed seisukohad ja selgitused, kuid vastuväite esitaja nendega ei nõustunud. Seetõttu korraldatakse detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu vastavalt planeerimisseadusele.

Põhjapoolse ja Lõunapoolse katastriüksuste detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 05.08.2026 kell 15:00 Viljandi Vallavalitsuses, aadressil Sakala tn 1, Viiratsi alevik, Viljandi vald.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Orik

ehitusosakonna juht

gerly.eiche@viljandivald.ee, 5301 4621

Sakala tn 1
Viiratsi alevik
70101 Viljandimaa

5303 5482
viljandivald@viljandivald.ee
www.viljandivald.ee

Registrikood 75038606
EE231010302005452008 SEB Pank
EE062200221029282691 Swedbank